

 **urbantek**  
ABERTURAS DE PVC



GRUPO  
**SERIN**



Urbantek es una empresa, integrante del Grupo Serin, que fabrica y vende aberturas de PVC de alta prestación, que satisfacen normas de ahorro energético, iluminación, acústica, bajo mantenimiento y extensa vida útil. Con perfilaría de origen alemán y mano de obra nacional, Urbantek ofrece al mercado un producto de alta gama y gran calidad a precios competitivos, adaptándose a todo tipo de construcciones.

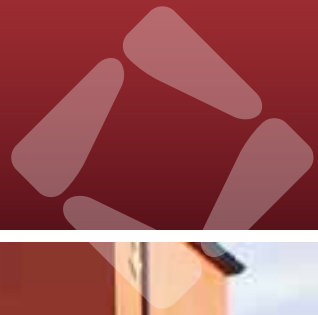
#### ¿Por qué elegir aberturas de alta prestación de PVC?

El PVC como material para la construcción en general, y específicamente para la fabricación de puertas y ventanas, tiene las siguientes características:

- Inalterable frente a los efectos del agua.
- Resistente a las influencias meteorológica.
- Excelente aislación hidrófuga no se produce oxidación o putrefacción.
- Es óptimo en áreas costeras, donde la salinidad del ambiente y frecuentes tormentas y lluvias no garantizan una larga vida útil.
- El sistema multicámara de los perfiles de las aberturas permite un óptimo desagüe.

En los últimos 20 años se realizaron pruebas, tanto en laboratorios como en el campo, los cuales demostraron la excepcional resistencia, observando poco cambio en las características mecánicas y el color de la abertura. En Alemania hay aberturas instaladas hace más de 40 años y funcionan correctamente.





# CARACTERÍSTICAS

## Uniones Termofusionadas

Aislación  
Acústica

Máxima  
Estanquidad

Resistencia a  
Agentes  
Atmosféricos

Sal marina, lluvias, vientos, tierra, sol  
(rayos UV), cenizas entre otros agentes.

Bajo  
costo de  
mantenimiento

Perfiles  
Multi - Cámaras

## Resistencia Mecánica

Aislación  
Térmica

Difícilmente  
Inflamable  
Y Autoextinguible

Ruptura de  
Puente  
Térmico Natural

Máxima  
Resistencia  
al Viento

Clase 9 (600 PA) según UNE en 12208

Máxima  
Resistencia  
al Aire

Clase 4N (600 PA) según UNE en 12207



### UNIONES TERMOFUSIONADAS



La perfilaría se suelda en los ángulos de marcos y hojas, con una soldadura por termofusión.

### REFUERZO METÁLICO



Cuentan con un alma de acero galvanizado que garantiza un refuerzo estructural adicional.

### PERFILES MULTI - CÁMARAS



Los perfiles están diseñados para que cuenten con numerosas cámaras, contribuyendo a su aislación térmica

### HERMETICIDAD (Burletes)



Burletes perimetrales, en marco y hoja batiente. Generan una cámara de aire hermética al cerrar la abertura.

# TIPOLOGÍAS

En el diseño y construcción de lugares habitables, cada espacio tiene sus requerimientos de iluminación y ventilación, así como de circulación. En PVC hay múltiples tipologías materializables, existiendo mas de una alternativa para cada espacio.



### VENTANA FIJA

Ventana que permite el ingreso de luz pero no de aire. Es el caso más básico y consta solo de marco y vidrio.



### VENTANA FIJA (Con paño fijo)

Permite el ingreso de luz pero no de aire. La diferencia es que en este caso además de marco, existe una hoja acristalada fija en el marco. Tiene una función estética, para que sea visualmente igual a una de abrir en cuanto a la perfilaría.



### VENTANA DE ABRIR

Esta tipología permite el paso de luz y se puede abrir batiendo hacia adentro sobre un eje vertical que pasa por uno de los laterales. Sirve tanto para ventana como para puerta ventana. Puede llevar mosquitero fijo o enrollable.



### VENTANA BANDEROLA

Esta tipología permite el paso de luz y se puede abrir batiendo hacia adentro sobre un eje horizontal que pasa por la parte inferior del marco. Puede llevar mosquitero fijo.



### VENTANA OSCILOBATIENTE

Posee dos ejes de apertura combinando ventana de abrir + banderola. Especial para limpieza y ventilación. Puede llevar mosquitero fijo o enrollable.



### VENTANA DESPLAZABLE

Abre hacia afuera batiendo sobre un eje horizontal que pasa por la parte superior del marco. Especial para ambientes pequeños con necesidad de ventilación y hermeticidad.



### PUERTA - VENTANA CORREDIZA

Sirve tanto para iluminar como para ventilar. Se usa tanto para ventana como para puerta ventana. Puede llevar un mosquitero corredizo sobre una tercera guía. No es altamente hermética. Ideal para espacios pequeños.



### PUERTA - VENTANA DOBLE CONTACTO

En este caso se ve una ventana de tres paños, el central fijo y los dos laterales oscilobatientes, es una tipología muy funcional y de costo accesible. Sirve para grandes vanos. Puede usarse tanto para ventana como para puerta ventana.





## VENTAJAS DEL PVC



### EXCELENTE AISLACIÓN TÉRMICA

El coeficiente de conductividad térmica del PVC es ligeramente más alto que el de madera, pero mucho menor que el del aluminio. El aire encerrado en las multicámaras del perfil hace que la aislación térmica sea óptima. Su coeficiente de transmitancia térmica es de  $K:1,6 \text{ m}^2 \text{ C}$  (Perfil PVC).



### ÓPTIMA AISLACIÓN ACÚSTICA

Tanto el vidrio como la carpintería debe tener un alto valor aislante. Los perfiles de PVC combinados con termopaneles o doble vidriado hermético logran la máxima aislación del ruido exterior. Una buena abertura de PVC con vidrios adecuados logra reducir el exceso de ruidos a 50 decibeles.



### FÁCIL LIMPIEZA BAJO MANTENIMIENTO

Son de superficie suave y fácil de limpiar usando jabón neutro con abundante agua. No está permitido usar productos abrasivos de uso doméstico.



### ALTA RESISTENCIA A LA ABRASIÓN Y GOLPES

Posee una excelente resistencia a golpes y rayaduras manteniendo una óptima visual estética.



### AHORRO ECONÓMICO

Estas aberturas tienen la propiedad de un alto ahorro energético del 50% sea por refrigeración o calefacción, debido a su doble vidriado hermético.



### SUSTENTABLE Y ECOLÓGICO

En contraposición a otros materiales, el PVC tiene el mejor balance ecológico debido a que más del 50% de sus componentes provienen de las sales marinas, cuyo recurso es inagotable. Sumado a ello, destaca su bajo consumo energético en la elaboración de los perfiles de PVC.





**BÁSICAS**

Iluminación  
Paso  
Seguridad

**FUNCIONALES**

Fácil apertura  
Buena Ventilación  
Bajo Mantenimiento / Durable

**CONFORT  
(herméticas)**

Aislación Térmica  
Aislación Acústica  
Aislación Hidrófuga  
Aislación de agentes externos

**ECONOMÍA**

Durables  
Fácil de Mantener  
Fácil de Reparar / calibrar  
Fácil de Instalar

**GARANTÍA**

Solvencia de quien la produzca  
Garantías de los Productores

**ESTÉTICA**

Variedad de Colores  
Líneas de Perfil Modernos



BLANCO



ROBLE DORADO



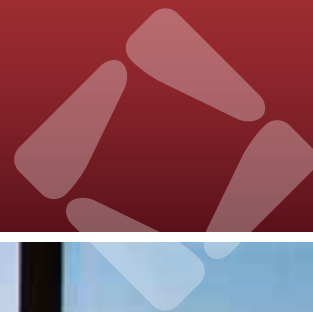
NOGAL



GRIS ALUMINIO



GRIS ANTRACITA



# LÍNEA URBANA

**PUERTA VENTANA CORREDIZA**

Medidas: 1500 x 2050 mm



**PUERTA**

Medidas: 800 x 2050 mm



**VENTANA BANDEROLA**

Medidas: 600 x 500 mm



**VENTANA CORREDIZA**

Medidas: 1200 x 1100 mm  
Medidas: 1500 x 1100 mm  
Medidas: 1500 x 600 mm



**VENTANA PAÑO FIJO + OB**

Medidas: 1200 x 1100 mm  
Medidas: 1500 x 1100 mm



**PAÑO FIJO**

Medidas: 600 mm x 600 mm  
Medidas: 600 x 1100 mm  
Medidas: 1200 x 1100 mm  
Medidas: 1500 x 1100 mm



\* las imágenes son de carácter ilustrativo



**Nuestro Showroom está ubicado dentro de nuestra planta industrial:**  
Juan B. Justo 8500. Camino Jesús María Km 8 1/2, Guiñazú C.P. 5019, Córdoba.  
Tel.: (0351) 4998595 - Cel.: (0351) 152 351 567  
[www.urbantek.com.ar](http://www.urbantek.com.ar) - [info@urbantek.com.ar](mailto:info@urbantek.com.ar)



[www.gruposerin.com.ar](http://www.gruposerin.com.ar)